

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Карла Маркса дом 12**

Общая площадь кв. м.

1181

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	10656,67	0,75	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	59725,14	4,21	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	35839,39	2,53	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	14791,32	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	3819,02	0,27	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	4932,84	0,35	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	8316	0,59	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	27749,76	1,96	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	69301,08	4,89	постоянно
Всего расходов за год	235131,22	16,59	
Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц		16,59	

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

