

**Фактические затраты по содержанию жилого дома № 2 ул. Мира за 2018 год**

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	Стоимо сть (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				4785,7
	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.			37991
1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м.	48,00	2,00	60 5760
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м.	2,46	4,00	1693 16659
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м.	26,61	2,00	89 4737
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м.	25,28	1,00	50 1264
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м.	568,08	1,00	0 0
1,6	Смена стекол	кв.м.	1016,00	1,00	0 0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м.	781,69	1,00	0 0
1,8	Окраска МАФ	кв.м.	136,00	1,00	4 544
1,9	Материалы				9027
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				321694
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	4785,7 43071
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1822 81990
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	23694 5213
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	94 3025
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	475 35948
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	96 18078
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.клетк	16,49	12,00	30 5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30 6241
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	61 1884
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5 2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необход имости	4785,7 55337
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			4785,7 36621
	Материалы				14881
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>				11462
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				231693
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежеднев но	126543
3,2	Снегоочистка	час.		необход имости	10068
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвалных помещений	кв.м.			4785,7 2323
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кам.		Ежеднев но	4785,7 63791
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		По графику	4785,7 28968
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежеднев но	0,00 0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			104733
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.			
7	Расходы по управлению	кв.м.			258034
	<b>Всего</b>				954144
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				

Директор

Экономист

*Аслан  
Чибисов*

