

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Мира дом 2**

Общая площадь кв. м.

5785

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	125473,21	1,81	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	324829,79	4,68	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	205572,68	2,96	в течении года
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	72453,65	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	4152,92	0,06	ежемесячно
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	22704,44	0,33	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	28512	0,41	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	0	0,00	
<u>Расходы по управлению</u>	110489,76	1,59	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	339463,8	4,89	постоянно
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	1233652,25	17,77	
	17,77		

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

