

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 2 А ул. Мира за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	Объем	Стоимо сть (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				3297,7	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. обл.пл.				<b>20284</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	40	3840
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	573	5638
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	51	2714
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	30	758
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					6221
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>196989</b>
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.пл.	1,50	6,00	3297,7	29679
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	610	27450
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13115	2885
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	210	15893
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	36	1112
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.пл.		1,00	3297,7	38131
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. обл.пл.			3297,7	27092
	Материалы					10254
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>18934</b>
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>168508</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		87199
3,2	Снегоочистка	час.		необходимости		6938
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3297,7	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3297,7	54410
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3297,7	19962
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м				<b>74567</b>
6	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
7	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				<b>177808</b>
	<b>Всего</b>					<b>638156</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					96,13

Директор

Экономист

Н.В. Селознева

М.А. Илюхина

