

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Мира дом 3**

Общая площадь кв. м.

5860,2

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	122234,24	1,74	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	325715,25	4,63	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	199907,90	2,84	в течении года
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	73395,49	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	5488,52	0,08	ежемесячно
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора</u> <u>ООО "Союз-Сигнал")</u>	21151,86	0,30	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	26136	0,37	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ</u> <u>(согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	8795,5	0,13	по графику
<u>Расходы по управлению</u>	110774,59	1,58	постоянно
	343876,536	4,89	постоянно
Всего расходов за год	1237475,89	17,60	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	17,60		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

