

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Мира дом 4**

Общая площадь кв. м.

3229

| <u>Содержание конструктивных элементов</u> | Стоимость в год в руб. | Стоимость на 1 кв. м. | Периодичность |
|--|---------------------------|--------------------------|----------------|
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 65616,77 | 1,69 | в течении года |
| <u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования | 186276,04 | 4,81 | в течении года |
| <u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 119710,58 | 3,09 | в течении года |
| <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u> | 40441,29 | 1,04 | ежедневно |
| <u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u> | 4152,92 | 0,11 | ежемесячно |
| <u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u> | 12916,64 | 0,33 | по графику |
| <u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u> | 20790 | 0,54 | по графику |
| <u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u> | 0 | 0,00 | |
| <u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u> | 69747,84 | 1,80 | постоянно |
| <u>Расходы по управлению</u> | 189477,72 | 4,89 | постоянно |
| Всего расходов за год | 709129,80 | 18,30 | |
| Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц | 18,30 | | |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

