

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 5 ул. Мира за 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3293,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.				29197
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	578	5688
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	141	7504
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					6213
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					217199
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.	1,50	6,00	3293,7	29643
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	921	41445
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	15084	3318
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	452	34207
2,6	Зачеканка раструба	1 мост	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	6	185
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.		По необходимости	3293,7	38085
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. обл.			3293,7	28579
	Материалы					10242
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к оборудованию)					5934
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					164178
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		87093
3,2	Снегоочистка	час.		необходимость		6929
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3293,7	1437
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3293,7	48781
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3293,7	19937
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				73949
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				177592
	Всего					662115
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,75

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

