

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Окружная дом 1**

Общая площадь кв. м.

4394,6

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	87912,80	1,67	в течении года
<b><u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u></b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	245000,70	4,65	в течении года
<b><u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u></b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приемков	194906,54	3,70	в течении года
<b><u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u></b>	55039,73	1,04	ежедневно
<b><u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u></b>	4152,92	0,08	ежемесячно
<b><u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u></b>	21065,29	0,40	по графику
<b><u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора</u> <u>ООО "Союз-Сигнал")</u></b>	29700	0,56	по графику
<b><u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u></b>	0	0,00	
<b><u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ</u> <u>(согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u></b>	97334,98	1,85	постоянно
<b><u>Расходы по управлению</u></b>	257875,128	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	992988,10	<b>18,83</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>18,83</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

