

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 10 ул. Окружная за
2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3314,3	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.пл.				37870
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1149	11306
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	187	9952
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					6252
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					214591
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.пл.	1,50	6,00	3314,3	29829
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1017	45765
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13056	2872
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	343	25958
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.кв.м	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	4	124
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.пл.		необходимость	3314,3	38323
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. обл.пл.			3314,3	26780
	Материалы					10306
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к оборудованию)					9075
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					166831
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно		87638
3,2	Снегоочистка	час		необходимость		6973
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3314,3	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3314,3	52158
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3314,3	20062
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				74159
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				178703
	Всего					672456
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в					16,90

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

