

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 10 ул. Окружная за 2018 год

		Единица измерения	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3314,3	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.			37870	
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,2	Проф осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1149	11306
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	187	9952
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы				6252	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				214591	
2,1	Проф осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	3314,3	29829
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1017	45765
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м машин	0,22	1,00	13056	2872
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	70	2253
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	343	25958
2,6	Зачеканка раstra	1 мест	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф осмотр эл. оборудования	1 лестница	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	4	124
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		необходимость	3314,3	38323
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			3314,3	26780
	Материалы				10306	
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/о оборудованию)				9075	
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				166831	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	87638	
3,2	Снегоочистка	час.		необходимость	6973	
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвалных помещений	кв.м			3314,3	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3314,3	52158
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3314,3	20062
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			74159	
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м			178703	
	Всего				672156	
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в				16,90	

Директор

*Меняев
Анна Ивановна*

Экономист

