

План по содержанию жилого дома № 11 по ул. Окружная на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перечисленность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				2775,5	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				36210
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	40	6280
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	996	12749
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	120	7262
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	100	3026
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	880,99	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					6349
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					219237
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2775,5	24980
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	846	38070
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13671	3008
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	80	2574
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	201	15212
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	80	20954
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	20	4218
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	24	741
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	5	2215
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По требованию	2775,5	33329
2,1	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			2775,5	45081
	Материалы					9676
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					15222
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					115064
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		100181
3,2	Снегоочистка	час.		По требованию		11722
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			2775,5	3160
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				67001
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				148545
	Всего					586056
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,60

Директор

ЭКОНОМИСТ

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина