

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 11 ул. Окружная за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео дично сть (в 1 год)		
					Объем	Стоимо сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				2774,9	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об.пл.			32173	
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	996	9801
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	120	6386
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					5234
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				195755	
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2774,9	24974
2,2	Испытание трубопроводов системы ш/о	1 м	22,50	2,00	913	41085
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13671	3008
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	80	2574
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	311	23536
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	80	15065
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 дест.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	15	463
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.	необходимости	2774,9	32086	
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.		2774,9	24960	
	Материалы				8629	
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к/о оборудованию)				9250	
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				134073	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.	Ежедневно		73389	
3,2	Снегоочистка	час.	необходимости		5839	
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвалных помещений	кв.м		2774,9	1271	
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м	Ежедневно	2774,9	36774	
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м	По графику	2774,9	16801	
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			74422	
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м			149652	
	Всего				586076	
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				17,60	

Директор

Экономист

*Чеченев
Чеченев*

Н. В. Селезнева
М. А. Илюхина

000

ПУШКИНСКИЙ

