

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Окружная дом 2 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

**3309,7**

<b>Виды работ и услуг</b>			
<u>Содержание конструктивных элементов</u>	<b>Стоимость в год в руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м.</b>	<b>Периодичность</b>
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	102130,14	2,57	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	136201,76	3,43	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	192218,72	4,84	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	39743,41	1,00	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (  согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5379,6	0,14	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	14599,6	0,37	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	7343,33	0,18	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	67507,78	1,70	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	177135,14	4,46	постоянно
<b>Всего расходов в год</b>	<b>742259,48</b>	<b>18,69</b>	
<b>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>	<b>18,69</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

