

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с
по адресу: ул. Окружная дом 2 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

3309,7

| Виды работ и услуг | Стоимость в год в руб. | Стоимость на 1 кв. м. | Периодичность |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Содержание конструктивных элементов | | | |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 102130,14 | 2,57 | в течении года |
| Содержание внутридомового инженерного оборудования | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. | 136201,76 | 3,43 | в течении года |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории | | | |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 192218,72 | 4,84 | в течении года |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС") | 39743,41 | 1,00 | ежедневно |
| Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр") | 5379,6 | 0,14 | ежемесячно |
| Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис") | 14599,6 | 0,37 | по графику |
| Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал") | 7343,33 | 0,18 | по графику |
| Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП") | 0 | 0,00 | по графику |
| Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис") | 67507,78 | 1,70 | постоянно |
| Расходы по управлению | 177135,14 | 4,46 | постоянно |
| Всего расходов в год | 742259,48 | 18,69 | |
| Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м. | | 18,69 | |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

