

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Окружная дом 3 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

3299,9

| Виды работ и услуг   | Стоймость в год в руб. | Стоймость на 1 кв. м. | Периодичность  |
|--|------------------------|-----------------------|----------------|
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |                        |                       |                |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши,<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу                           | 101827,73              | 2,57                  | в течении года |
| <b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>  |                        |                       |                |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.  | 135798,46              | 3,43                  | в течении года |
| <b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>   |                        |                       |                |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 191649,55              | 4,84                  | в течении года |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</b>  | 39625,73               | 1,00                  | ежедневно      |
| <b>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</b>   | 5379,6                 | 0,14                  | ежемесячно     |
| <b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>  | 12675,65               | 0,32                  | по графику     |
| <b>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>   | 7949,66                | 0,20                  | по графику     |
| <b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>  | 0                      | 0,00                  | по графику     |
| <b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>   | 68384,59               | 1,73                  | постоянно      |
| <b>Расходы по управлению</b>   | 176610,65              | 4,46                  | постоянно      |
| <b>Всего расходов в год</b>  | 739901,62              | <b>18,68</b>          |                |
| <b>Стоймость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>   |                        | <b>18,68</b>          |                |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

