

План по содержанию жилого дома № 5 по ул. Окружная на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	переод ичност ь (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимост ь (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3215,8	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				31459
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	50	7850
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	469	6003
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	101	6113
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	100	3026
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	880,99	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					7356
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	кв.м. об.пл.				258400
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	3215,8	28942
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	1264	56880
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м	0,22	1,00	13046	2870
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	68	2188
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	400	30272
2,6	Зачеканка растрюба	1 мест	261,93	1,00	78	20431
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.кл.етка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	20	4218
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	24	741
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	5	2215
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необхо	3215,8	38616
2,1	Прочие работы (обследование вентканалов, поверка манометров, услуги по спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			3215,8	42030
	Материалы					11211
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					13828
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					129656
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедне вно		116074
3,2	Снегоочистка	час.		необхо		13582
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3215,8	0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедне вно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				65586
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				172110
	Всего					657211
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц					17,03

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

