

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Окружная дом 5

Общая площадь кв. м.

3215,8

| <u>Содержание конструктивных элементов</u>   | Стоймость в год<br>в руб. | Стоймость<br>на 1 кв. м. | Периодичность  |
|--|---------------------------|--------------------------|----------------|
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши,<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу                            | 65307,65                  | 1,69                     | в течении года |
| <u>Содержание внутримонового инженерного оборудования</u>  |                           |                          |                |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования   | 183418,48                 | 4,75                     | в течении года |
| <u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>   |                           |                          |                |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 117125,15                 | 3,04                     | в течении года |
| <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>  | 40275,97                  | 1,04                     | ежедневно      |
| <u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>   | 5783,12                   | 0,15                     | ежемесячно     |
| <u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>  | 14794,5                   | 0,38                     | по графику     |
| <u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>   | 19899                     | 0,52                     | по графику     |
| <u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ПГиЭП")</u>  | 0                         | 0,00                     |                |
| <u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>   | 68589,89                  | 1,78                     | постоянно      |
| <u>Расходы по управлению</u>   | 188703,144                | 4,89                     | постоянно      |
| <b>Всего расходов за год</b>   | 703896,90                 | <b>18,24</b>             |                |
| <b>Стоймость обслуживания на 1 кв. м в месяц</b>   |                           | <b>18,24</b>             |                |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

