

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 6 ул. Окружная за 2018

		год				
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео-дично-сть (в 1 год)	Объем	Стоимо-сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				2559,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. общ.				29526
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	487	4792
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	172	9154
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					4828
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					173583
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. общ.	1,50	6,00	2559,7	23037
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	610	27450
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 руб.м здания	0,22	1,00	12319	2710
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	68	2188
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	378	28607
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	66	12428
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 мест.клетка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	29	896
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. общ.		необходимости	2559,7	29598
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров,услуги спец.технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.			2559,7	22205
	Материалы					7959
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					6379
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					134255
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		67680
3,2	Снегоочистка	час.		необходимости		5385
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			2559,7	1044
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2559,7	44654
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	2559,7	15493
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				64157
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				138005
	Всего					539526
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					

Директор

Экономист

И.В. Селезнева
И.А. Илюхина

