

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 6 ул. Окружная за 2018 год

			Цена за единицу (руб.)	Переодично сть (в 1 год)			
					Объем	Стоимость (руб.)	
	Общая площадь (кв.м)				2559,7		
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий		кв.м. общ.п.				
					29526		
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680	
1,2	Проф осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	487	4792	
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	172	9154	
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528	
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0	
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0	
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0	
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544	
1,9	Материалы				4828		
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				173583		
2,1	Проф осмотр ц/о	кв.м. общ.п.	1,50	6,00	2559,7	23037	
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	610	27450	
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. здания	0,22	1,00	12319	2710	
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	68	2188	
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	378	28607	
2,6	Зачеканка растрюба	1 мест	188,31	1,00	66	12428	
2,7	Проф осмотр эл. оборудования	1 мест.клетка	16,49	12,00	20	3958	
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161	
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	29	896	
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007	
2,11	Услуги АДС:	кв.м. общ.п.		необходимости	2559,7	29598	
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.п.			2559,7	22205	
	Материалы				7959		
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к/оборудованию)				6379		
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				134255		
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	67680		
3,2	Снегочистка	час.		необходимости	5385		
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.					
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.			2559,7	1044	
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		по графику	2559,7	15493	
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0	
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			64157		
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.					
7	Расходы по управлению	кв.м.			138005		
	Всего				539526		
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц						

Директор

Экономист

McCoy
Whittemore

