

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Окружная дом 6 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

**2559,5**

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость в год в руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м.</b>	<b>Периодичность</b>
<b><u>Содержание конструктивных элементов</u></b>			
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	78980,60	2,57	в течении года
<b><u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u></b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	105329,31	3,43	в течении года
<b><u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u></b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка прямков	148649,06	4,84	в течении года
<b><u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u></b>	30734,89	1,00	ежедневно
<b><u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (</u> <u>согласно договора ООО "Техноцентр")</u></b>	5379,6	0,18	ежемесячно
<b><u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно</u> <u>договора ОАО "Газ-Сервис")</u></b>	10097,46	0,33	по графику
<b><u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО</u> <u>"Союз-Сигнал")</u></b>	2021,1	0,07	по графику
<b><u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно</u> <u>договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u></b>	892	0,03	по графику
<b><u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно</u> <u>договора с МУП "Жилкомсервис")</u></b>	57994,56	1,89	постоянно
<b><u>Расходы по управлению</u></b>	136984,44	4,46	постоянно
<b>Всего расходов в год</b>	<b>577063,01</b>	<b>18,79</b>	
<b>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>	<b>18,79</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

