

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Окружная дом 6**

Общая площадь кв. м.

2559,5

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	49938,41	1,63	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	148281,13	4,83	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	95517,34	3,11	в течении года
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	32056,2	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	4152,92	0,14	ежемесячно
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	13983,88	0,46	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	19602	0,64	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	3202,28	0,10	по графику
<u>Расходы по управлению</u>	60640,8	1,97	постоянно
Всего расходов за год	150191,46	4,89	постоянно
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	577566,41	18,80	

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

