

**Фактические затраты по содержанию жилого дома № 7 ул. Окружная за
2018 год**

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	Объем	Стоимо сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3312,9	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м, обл.пл.				29550
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	628	6180
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	109	5801
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					6249
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					224298
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м, обл.пл.	1,50	6,00	3312,9	29816
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1220	54900
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13372	2942
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	68	2188
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	406	30726
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 шт. элект.щитка	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	4	124
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м, обл.пл.		необходимости	3312,9	38307
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м, обл.пл.			3312,9	29764
	Материалы					6113
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					6113
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					173912
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		87601
3,2	Снегоочистка	час.		необходимости		6970
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3312,9	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3312,9	59288
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	3312,9	20054
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				74145
6	(непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				178628
	Всего					680533
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17412

Директор
Экономист

М.А. Илхмина

Н.В. Селезнева
М.А. Илхмина

