

План по содержанию жилого дома № 9 по ул. Окружная на 2018 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	переод ичност ь (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимост ь (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4718,5	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				36858
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	775	7626
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	111	5907
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	212	5359
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	6	816
1,9	Материалы					8901
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	кв.м. об.пл.				331086
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	5529,7	49767
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	1163	52335
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	27736	6102
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	141	4537
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	637	48208
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	188,31	1,00	96	18078
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.клетка	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	0	0
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.	0,96	1,00	4718,5	54357
2,1	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров,услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			4718,5	50271
	Материалы					14672
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					18575
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					228497
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедне вно гго		113210
3,2	Снегоочистка	час.	1500,00	необхо		20040
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			4718,5	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедне вно	4718,5	74298
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По график	4718,5	20950
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедне вно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				104624
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				242559
	Всего					943624
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилых в месяц					16,67

Н.В. Селезнева

М.А. Илохина

