

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 9 ул. Окружная за 2018 год

| | | Ед.изм. | цена за единицу (руб.) | периодичность (в 1 год) | Объем | Стоимость (руб.) |
|------|--|----------------|------------------------|-------------------------|--------|------------------|
| | Общая площадь (кв.м) | | | | 4718,5 | |
| 1 | Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий | кв.м. об.пл. | | | | 36858 |
| 1,1 | Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт | кв.м | 48,00 | 2,00 | 80 | 7680 |
| 1,2 | Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи | кв.м | 2,46 | 4,00 | 775 | 7626 |
| 1,3 | Проф.осмотр потолка, очистка от снега | кв.м | 26,61 | 2,00 | 111 | 5907 |
| 1,4 | Проф.осмотр фасада | кв.м | 25,28 | 1,00 | 212 | 5359 |
| 1,5 | Ремонт скатной кровли | кв.м | 568,08 | 1,00 | 1 | 568 |
| 1,6 | Смена стекол | кв.м | 1016,00 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,7 | Ремонт оконных переплетов | кв.м | 781,69 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,8 | Окраска МАФ | кв.м | 136,00 | 1,00 | 6 | 816 |
| 1,9 | Материалы | | | | | 8901 |
| 2 | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | | | 321556 |
| 2,1 | Проф.осмотр ц/о | кв.м. об.пл. | 1,50 | 6,00 | 5529,7 | 49767 |
| 2,2 | Испытание трубопроводов системы ц/о | 1 м | 22,50 | 2,00 | 1251 | 56295 |
| 2,3 | Промывка трубопроводов системы ц/о | 1 куб.м здания | 0,22 | 1,00 | 27736 | 6102 |
| 2,4 | Регулировка приборов ц/о | 1 шт. | 32,18 | 1,00 | 141 | 4537 |
| 2,5 | Проф.осмотр внутренних канализационных труб | 1 м | 75,68 | 1,00 | 637 | 48208 |
| 2,6 | Зачеканка раструба | 1 метр | 188,31 | 1,00 | 96 | 18078 |
| 2,7 | Проф.осмотр эл.оборудования | пост.конт. | 16,49 | 12,00 | 30 | 5936 |
| 2,8 | Ремонт групповых щитков | 1 шт. | 208,03 | 1,00 | 30 | 6241 |
| 2,9 | Смена ламп накаливания | 1 шт. | 30,88 | 1,00 | 0 | 0 |
| 2,10 | Замена труб | 1 м.п. | 401,35 | 1,00 | 5 | 2007 |
| 2,11 | Услуги АДС: | кв.м. об.пл. | | 1,00 | 4718,5 | 54357 |
| 2,12 | Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы) | кв.м. об.пл. | | | 4718,5 | 45143 |
| | Материалы | | | | | 14672 |
| | ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию) | | | | | 10212 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | | | | | 233731 |
| 3,1 | Содержание придомовой территории | кв.м. | | Ежедневно | | 121911 |
| 3,2 | Снегоочистка | чис. | | по необходимости | | 9678 |
| 3,3 | Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений | кв.м | | | 4718,5 | 0 |
| 3,4 | Вывоз твердо-бытовых отходов от населения | кв.м | | Ежедневно | 4718,5 | 74298 |
| 3,5 | Вывоз крупногабаритного мусора | кв.м | | по графику | 4718,5 | 27845 |
| 4 | Содержание лифтового хозяйства | кв.м | 0,00 | Ежедневно | 0,00 | 0 |
| 5 | Услуги МУП "Жилкомсервис" | кв.м | | | | 104624 |
| 6 | Прочие работы (непредвиденные) | кв.м | | | | |
| 7 | Расходы по управлению | кв.м | | | | 248027 |
| | Всего | | | | | 944795 |
| | Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц | | | | | 16,69 |

Директор
Экономист

М.А. Илюхина
С.А. Илюхина

