

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с
по адресу: ул. Окружная дом 9 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

4600

Виды работ и услуг		Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<u>Содержание конструктивных элементов</u>				
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу		141945,98	2,57	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>				в течении года
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.		189300,57	3,43	
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>				
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков		267155,96	4,84	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>		55237,54	1,00	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "ТехноУнит")</u>		6715,2	0,12	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>		28292,18	0,51	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>		21686,02	0,39	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>		0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>		94172,4	1,71	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>		246192	4,46	постоянно
Всего расходов в год		1050697,85	19,03	
Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.		19,03		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

Yaaaaaaf

М.А. Илюхина

