

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Окружная дом 9**

Общая площадь кв. м.

4600

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	97722,86	1,77	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	250344,77	4,54	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	156016,31	2,83	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	57612,24	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5488,44	0,10	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	21656,36	0,39	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора</u> <u>ООО "Союз-Сигнал")</u>	28512	0,52	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ</u> <u>(согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	98485,44	1,78	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	269928	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	985766,42	<b>17,86</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>17,86</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

