

**Сметный расчет затрат по содержанию жилого дома № 8А Палатникова
2019 г. На 1м2 ООО "Пушкинский"**

Показатели	Планируем ые затраты (руб.) в год на 2019 г
Общая площадь помещений тыс. м²	959,50
Содержание конструктивных элементов жилых зданий – всего	9 675,78
Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома)	9675,78
Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования по содержанию и ремонту систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	79 532,32
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	60440,37
в т.ч. Услуги сторонних организаций	19 091,95
Обеспечение устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	11514,00
Услуги по техническому обслуживанию УУТЭ (узел учета теплоэнергии)	4044,00
Транспортные услуги , услуги по спец. техники	3533,95
Работы по ремонту и поверке манометров	0,00
Работы по замеру сопротивления изоляции	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	0,00
Работы по техническому обслуживанию и проверки герметичности внутренних газопроводов	0,00
Работы по испытанию паралетных ограждений	
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий – всего	38 427,83
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	34540,90
в т.ч. Услуги сторонних организаций	3 886,93
Услуги по снегоочистке придомовой территории	3886,93
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Прочие прямые затраты	19427,76
Услуги МУП " Жилкомсервис" по начислению и сборам платежей	19427,76
Работы (услуги) по управлению многоквартирного дома	49757,78
Всего расходов по полной себестоимости	196 821,47
Себестоимость содержания на 1м2 общей площади в месяц	17,09

Директор

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина