

Работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества МКД с**01.01.2022 г.****по адресу: ул. Палатникова дом 8 А**

Общая площадь кв. м.

3371,8

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодично сть
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	72328,24	1,79	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	209286,11	5,17	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	153502,77	3,79	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	45993,11	1,14	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	3018,01	0,07	в отопительны й период
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	0	0,00	по графику

<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Расходы по управлению</u>	208574,35	5,15	постоянно
<u>в том числе расходы по начислению и сборам платежей</u>	66958,75	1,65	постоянно
<u>Планируемые расходы на ремонт</u>	238566,01		
Непредвиденные расходы			по необходимости
Всего расходов по содержанию и ремонту за год	931268,60		
Стоимость обслуживания содержание и ремонта на 1 кв. м. в месяц	23,02		

Ведущий специалист



Е.В. Шальнева

Экономист



М.А. Илюхина