

Приложение № 9 к проекту договора управления многоквартирным домом по адресу: РБ, г. Кумертау, ул. Палатникова, д.8А

от « 15 » 02 20 11 г.

Акт

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Кумертау

« ____ » _____ 20 ____ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____

именуемые в дальнейшем «Собственники», в лице _____

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома *(1))

являющегося собственником квартиры № ____, находящейся в данном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников либо доверенность, дата, номер)

и «Управляющая организация», в лице _____

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Управляющей организацией предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (далее – Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Наименование вида работы (услуги) *(2)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость*(3) / сметная стоимость*(4) выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях

2. Всего за период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму (_____) рублей.
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны)
полностью, в установленные сроки,
с надлежащим качеством.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны)
не полностью, ненадлежащего качества
Замечания Уполномоченного лица: _____

4. Претензий по выполнению условий
Договора Стороны друг к другу не имеют.

4. В соответствии с условиями Договора
размер платы за содержание и
ремонт жилого помещения подлежит
перерасчету (уменьшению).
Расчет прилагается.

5. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую
силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Уполномоченное лицо - _____
(ФИО) _____ (подпись)

Представитель

Управляющей организации - _____
(должность, ФИО) _____ (подпись)

Примечания:

*(1) В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

*(2) Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290.

*(3) Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

*(4) Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.