

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Палатникова дом 8 А

Общая площадь кв. м.

3350,7

Содержание конструктивных элементов	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	68466,74	1,70	в течении года
Содержание внутридомового инженерного оборудования			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	205880,41	5,12	в течении года
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	108608,13	2,70	в течении года
Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")	41969,26	1,04	ежедневно
Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")	0	0,00	ежемесячно
Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")	0	0,00	по графику
Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")	0	0,00	по графику
Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ПГиЭП")	0	0,00	
Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")	66958,75	1,67	постоянно
Расходы по управлению	196619,076	4,89	постоянно
Всего расходов за год	688502,37	17,12	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	17,12		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина