

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 9 ул. Первомайская
за 2018 год

		Единица	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				1521,1	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. общ.пл.				14866
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	35	3360
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	200	1968
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	70	3725
1.4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	43	1087
1.5	Ремонт металлической кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1.6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	1	1016
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	2	272
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9	Материалы					2869
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					64299
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. общ.пл.	1,50	6,00	1521,1	13690
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	75	3375
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. здания	0,22	1,00	11385	2505
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт	32,18	1,00	12	386
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	30	2270
2.6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	1	188
2.7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.контр.а	16,49	12,00	5	989
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт	208,03	1,00	5	1040
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт	30,88	1,00	5	154
2.10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	1	401
2.1	Услуги АДС	кв.м. общ.пл.		по требованию	1521,1	17588
2.1	Прочие работы (очистка вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.пл.				15823
	Материалы					4730
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					1159
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					71670
3.1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2964	40221
3.2	Снегоочистка	час		по требованию		3200
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			1521,1	1030
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		1,00	1521,1	18012
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1521,1	9208
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1521,10	24739
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				82016
	Всего					257590
	Собственность содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					14,11

Директор
Экономист

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

