

**Фактические затраты по содержанию жилого дома № 9 А ул.
Первомайская за 2018 год**

		Единица изм.	цена за единицу (руб.)	персо- дичн ость (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимо- сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3132	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м об.пл.				45259
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	127	12192
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1077	10598
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	210	11176
1.4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	121	3059
1.5	Ремонт металлическая кровли	кв.м	568,08	1,00	2	1136
1.6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	1	782
1.9	Материалы					5908
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					203835
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	3132	28188
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1360	61200
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м давления	0,22	1,00	25580	5628
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	24	772
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	303	22931
2.6	Зачеканка раструба	1 манет	188,31	1,00	16	3013
2.7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 шт. электр. аппар.	16,49	12,00	10	1979
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	10	2080
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	57	1760
2.10	Замена труб	1 м.ст.	401,35	1,00	2	803
2.11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		норматив мощности	3132	36215
2.12	Прочие работы (очистка вент каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					27704
	Материалы					9739
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					1823
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					136057
3.1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежегодно о 10 необходимости	2964	82817
3.2	Снегоочистка	час.				6589
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			3132	1049
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежегодно о	3132	26642
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			3132	18959
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежегодно о	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3132,00	49241
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				168874
	Всего					603265
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,05

Директор
Экономист

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

