

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Пушкина дом 1**

Общая площадь кв. м.	4606,2		
<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	63568,06	1,15	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	249247,56	4,51	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	154291,28	2,79	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	57689,89	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5488,52	0,10	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	21592,77	0,39	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора</u> <u>ООО "Союз-Сигнал")</u>	28512	0,52	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	7152	0,13	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ</u> <u>(согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	100078,75	1,81	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	270291,816	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	957912,64	17,33	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв.м. в месяц</b>	17,33		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

