

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Пушкина дом 10**

Общая площадь кв. м.

1119,3

Содержание конструктивных элементов	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	11211,78	0,83	в течении года
Содержание внутридомового инженерного оборудования			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	37716,73	2,81	в течении года
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	13475,66	1,00	в течении года
Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")	14018,56	1,04	ежедневно
Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")	0	0,00	ежемесячно
Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")	0	0,00	по графику
Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")	4961	0,37	по графику
Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")	0	0,00	
Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")	32700,29	2,43	постоянно
Содержание уборщика помещений	61834,27	4,60	по графику
Расходы по управлению	65680,524	4,89	постоянно
Всего расходов за год	241598,81	17,99	
Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц		17,99	

Директор ООО "Пушкинский"

Ольга

Н.В. Селезнева

Экономист

Чижевская

М.А. Илюхина