

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 13 ул. Пушкина за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
Общая площадь (кв.м)				3151,4	
Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий					27944
1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м. общ.пл.	48,00	2,00	70	6720
1.1 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м.	2,46	4,00	739	7272
1.3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м.	26,61	2,00	97	5162
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м.	25,28	1,00	29	733
1.5 Ремонт скатной кровли	кв.м.	568,08	1,00	3	1704
1.6 Смена стекол	кв.м.	1016,00	1,00	0	0
1.7 Окраска МАФ	кв.м.	136,00	1,00	3	408
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1.9 Материалы					5945
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					175980
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. общ.пл.	1,50	6,00	3151,4	28363
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	435	19575
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. воды	0,22	1,00	12510	2752
2.4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	64	2060
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	235	17785
2.6 Зачистка раструба	1 метр	188,31	1,00	36	6779
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 объект электро	16,49	12,00	20	3958
2.8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2.9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	22	679
2.10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	3	1204
2.1 Услуги АДС:	кв.м. общ.пл.		По необходимости	3151,4	36440
Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					32745
Материалы					9799
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					9682
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					160444
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	3158	83330
3.2 Снегоочистка	час.		по необходимости		6630
3.3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.				0
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	3151,4	51408
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		Ежедневно	3151,4	19076
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			3151,40	78263
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
7 Расходы по управлению	кв.м.				169920
Всего					612551
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор
Экономист

Жилищно-коммунальный отдел

Н.В. Селезнева
М.А. Митюхина

