

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 2 ул. Пушкина за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео-дично-сть (в 1 год)	Объем	Стоимо-сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4464,6	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м, об.пл.				41686
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв. м	48,00	2,00	50	4800
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв. м	2,46	4,00	1273	12526
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв. м	26,61	2,00	237	12613
1,4	Проф.осмотр фасада	кв. м	25,28	1,00	110	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв. м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					8422
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					295763
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв. м, об.пл.	1,50	6,00	4464,6	40181
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1700	76500
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб. м здания	0,22	1,00	17567	3865
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	100	3218
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	437	33072
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	30	5649
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 докт.электр. а	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	38	1173
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв. м, об.пл.		1,00	4464,6	51624
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв. м, об.пл.			4464,6	38745
	Материалы					13883
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					13668
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					233684
3,1	Содержание придомовой территории	кв. м.		Ежедневно		118081
3,2	Снегоочистка	час.		необходимо		9395
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв. м			4464,6	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв. м		Ежедневно	4464,6	79176
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв. м		По графику	4464,6	27032
4	Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м				103187
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
7	Расходы по управлению	кв. м				240758
	Всего					915078
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в					17,08

Директор

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

