

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 4 ул. Пушкина за 2018

год					
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перечислено (в 1 год)	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)			4479,8	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.			24571
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2880
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	5658
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	4258
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	544
1,9	Материалы				8450
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				268155
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	4479,8
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	865
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	17849
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	3218
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	437
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	18831
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.электр.	16,49	12,00	30
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	36
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5
2,11	Услуги АДС	кв.м. об.пл.		необходимости	4479,8
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.		4479,8	37988
	Материалы				13930
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)				10851
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				227665
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	118456
3,2	Снегоочистка	час		необходимости	9295
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		4479,8	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4479,8
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	27118
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			103342
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м			
7	Расходы по управлению	кв.м			241546
	Всего				865279
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				16,18

Директор
Экономист

С.И. Селезнева
М.А. Илюхина

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

