

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Пушкина дом 4

Общая площадь кв. м.

4480,1

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	89915,04	1,67	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	241055,31	4,48	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда. Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества. Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	148698,58	2,77	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	56110,56	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "ТехноСентр")</u>	4152,92	0,08	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	23193,9	0,43	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	29700	0,55	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	98237,86	1,83	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	262892,268	4,89	по графику
<b>Всего расходов за год</b>	<b>953956,44</b>	<b>17,74</b>	постоянно
<b>Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>17,74</b>		

Директор ОАО «Пушкинский»

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

