

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 7А ул. Пушкина за 2018

год					
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)			Объем	2969,1
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.			32462
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м.	48,00	2,00	2880
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м.	2,46	4,00	10430
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м.	26,61	2,00	9686
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м.	25,28	1,00	971
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м.	568,08	1,00	1704
1,6	Смена стекол	кв.м.	1016,00	1,00	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м.	136,00	1,00	3
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	408
1,9	Материалы	кв.м.			782
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				5601
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	26722
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	т.м.	22,50	2,00	504
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. здания	0,22	1,00	3136
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	1641
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	т.м.	75,68	1,00	18920
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	4519
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр. а.	16,49	12,00	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	44
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	1605
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	2969,1
	Материалы				34332
2,1	Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			9232
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)				34148
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				6427
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2711
3,2	Снегоочистка	тис.		По необходимости	78529
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.			6248
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	2969,1
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.			1464
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	2969,1
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			40901
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.			17977
7	Расходы по управлению	кв.м.			0
	Всего				2969,10
	Себестоимость содержания 1 кв.м. общей площади жилья в месяц				66603
					160134
					577157
					16,20

Директор
Экономист

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

