

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 8 ул. Пушкина за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4457,9	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.пл.				33646
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	20	1920
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1453	14298
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	107	5695
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	110	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы	кв.м				8409
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					264167
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.пл.	1,50	6,00	4457,9	40121
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	726	32670
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	17620	3876
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	94	3025
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	437	33072
2,6	Зачеканка раструба	1 мост	188,31	1,00	100	18831
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 элект.кабелка	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	76	2347
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.		По необходимости	4457,9	51547
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. обл.пл.			4457,9	38012
2,13	Материалы					13862
2,14	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					12620
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					223654
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		117873
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		9378
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			4457,9	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4457,9	69419
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	4457,9	26983
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				103119
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				240354
	Всего					864939
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,17

Директор

Экономист

