

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 9 ул. Пушкина за 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3170,5	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м, об. пл.				30146
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв. м	48,00	2,00	101	9696
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв. м	2,46	4,00	557	5481
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв. м	26,61	2,00	106,4	5663
1,4	Проф.осмотр фасада	кв. м	25,28	1,00	48	1213
1,5	Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	3	1704
1,6	Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	3	408
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы	кв. м				5981
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					173941
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв. м, об. пл.	1,50	6,00	3170,5	28535
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	594	26730
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб. м здания	0,22	1,00	12353	2718
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	64	2060
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	145	10974
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	30	5649
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр. в	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	16	494
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	4	1605
2,11	Услуги АДС	кв. м, об. пл.		По необходимости	3170,5	36660
	Материалы					9859
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв. м, об. пл.				30434
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					10106
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					164114
3,1	Содержание придомовой территории	кв. м		Ежедневно	3340	83840
3,2	Снегоочистка	час		По необходимости		6671
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв. м		2,00		0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв. м		Ежедневно	3170,5	54410
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв. м			3170,5	19193
4	Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м			3170,50	77305
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
7	Расходы по управлению	кв. м				170960
	Всего					616466
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

