

План по содержанию жилого дома № 12 по ул. Шахтостроительная на 2019 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	пересод ичност ь (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимост ь
	Общая площадь (кв.м)				4782,1	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об.пл.				36147
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	30	4710
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	750	9600
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	50	3026
1.4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	50	1513
1.5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	10	5681
1.6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5	680
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1.9	Материалы					10938
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					297964
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	4782,1	43039
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	700	31500
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	22817	5020
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	40	1287
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	250	18920
2.6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	120	31432
2.7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.кл	16,49	12,00	30	5936
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	30	6328
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	42	1297
2.10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	8	3545
2.1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необхо	4782,1	57421
2.1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, проверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					56015
	Материалы					16670
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					19556
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					199985
3.1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедне вно По необхо	2514,5	172598
3.2	Снегоочистка	час.				20196
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				7191
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедне вно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			4782,10	96493
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				255922
	Всего					886511
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					15,45

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

