

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 14 ул. Шахтостроительная на 2018 год

| | | Ед.изм. | цена за единицу (руб.) | переоди- чность (в 1 год) | Объем | Стоимо- сть (руб.) |
|------|---|---------------------|---------------------------|---------------------------------|---------|--------------------------|
| | Общая площадь (кв.м) | | | | 4619,3 | |
| 1 | Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий | кв.м. об.пл. | | | | 26022 |
| 1,1 | Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт | кв.м | 48,00 | 2,00 | 30 | 2880 |
| 1,2 | Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи | кв.м | 2,46 | 4,00 | 793 | 7803 |
| 1,3 | Проф.осмотр цоколя, очистка от снега | кв.м | 26,61 | 2,00 | 90 | 4790 |
| 1,4 | Проф.осмотр фасада | кв.м | 25,28 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,5 | Ремонт скатной кровли | кв.м | 568,08 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,6 | Смена стекол | кв.м | 1016,00 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,7 | Окраска МАФ | кв.м | 136,00 | 1,00 | 13,5 | 1836 |
| 1,8 | Ремонт оконных переплетов | шт | 781,69 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1,9 | Материалы | | | | | 8714 |
| 2 | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | | | | | 285336 |
| 2,1 | Проф.осмотр п/о | кв.м. об.пл. | 1,50 | 6,00 | 4619,3 | 41574 |
| 2,2 | Испытание трубопроводов системы п/о | 1 м | 22,50 | 2,00 | 846 | 38070 |
| 2,3 | Промывка трубопроводов системы п/о | 1 куб.м здания | 0,22 | 1,00 | 23268 | 5119 |
| 2,4 | Регулировка приборов п/о | 1 шт. | 32,18 | 1,00 | 83 | 2671 |
| 2,5 | Проф.осмотр внутренних канализационных труб | 1 м | 75,68 | 1,00 | 712 | 53884 |
| 2,6 | Зачеканка растрuba | 1 мест | 188,31 | 1,00 | 93 | 17513 |
| 2,7 | Проф.осмотр эл.оборудования | 1 лест.кожет- ка | 16,49 | 12,00 | 30 | 5936 |
| 2,8 | Ремонт групповых щитков | 1 шт. | 208,03 | 1,00 | 30 | 6241 |
| 2,90 | Смена ламп накаливания | 1 шт. | 30,88 | 1,00 | 58 | 1791 |
| 2,10 | Замена труб | 1 м.п | 401,35 | 1,00 | 6 | 2408 |
| 2,11 | Услуги АДС: | кв.м. об.пл. | | По необходимости | 4619,3 | 53413 |
| 2,12 | Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.технике, транспортные расходы) | кв.м. об.пл. | | | | 33498 |
| | Материалы | | | | | 14364 |
| | ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к/о/оборудованию) | | | | | 8855 |
| 3 | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий | | | | | 225851 |
| 3,1 | Содержание придомовой территории | кв.м. | | Ежедневно | | 122145 |
| 3,2 | Снегоочистка | час. | | По необходимости | | 9718 |
| 3,3 | Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений | кв.м | | | | 1485 |
| 3,4 | Вывоз твердо-бытовых отходов от населения | кв.м | | Ежедневно | 4619,3 | 64541 |
| 3,5 | Вывоз крупногабаритного мусора | кв.м | | | 4619,3 | 27962 |
| 4 | Содержание лифтового хозяйства | кв.м | 0,00 | Ежедневно | 0,00 | 0 |
| 5 | Услуги МУП "Жилкомсервис" | кв.м | | | 4619,30 | 97847 |
| 7 | Прочие работы (непредвиденные) | кв.м | | | | |
| 8 | Расходы по управлению | кв.м | | | | 249067 |
| | Всего | | | | | 884124 |
| | Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц | | | | | 15,95 |

Директор
Экономист

С.Касимов
С.Ильин

