

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 14 ул. Шахтостроительная на 2018

год					
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>			4619,3	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.			<b>26022</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	30 2880
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	793 7803
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	90 4790
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	0 0
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0 0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0 0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	13,5 1836
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0 0
1,9	Материалы				8714
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>285336</b>
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	4619,3 41574
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	846 38070
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	23268 5119
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	83 2671
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	712 53884
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	93 17513
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.электр.а	16,49	12,00	30 5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30 6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	58 1791
2,10	Замена труб	1 м.л	401,35	1,00	6 2408
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	4619,3 53413
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.технике, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			33498
	Материалы				14364
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>				<b>8855</b>
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				<b>225851</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	122145
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости	9718
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			1485
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4619,3 64541
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			4619,3 27962
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00 0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			4619,30 97847
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м			
8	Расходы по управлению	кв.м			249067
	<b>Всего</b>				<b>884124</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				<b>15,95</b>

Директор  
Экономист

*С.И.Смирнов*  
*С.И.Смирнов*



Н.В. Селезнева  
М.А. Илюхина