

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Шахтостроительная дом 14 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

4619,3

<b>Виды работ и услуг</b>			
<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	142541,54	2,57	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	190094,81	3,43	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	268276,85	4,84	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	55469,29	1,00	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (</u> <u>согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5045,7	0,09	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно</u> <u>договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	13923,1	0,25	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО</u> <u>"Союз-Сигнал")</u>	7135,87	0,13	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно</u> <u>договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	192	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно</u> <u>договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	89976,74	1,62	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	247224,94	4,46	постоянно
<b>Всего расходов в год</b>	1019880,84	<b>18,40</b>	
<b>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>	<b>18,40</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

