

План по содержанию жилого дома № 14 по ул. Шахтостроительная на 2019 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				4619,3	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об. пл.				27535
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	30	4710
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	300	3840
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	90	5447
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	0	0
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	2	1136
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	13,5	1836
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					10566
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					269784
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв. м. об. пл.	1,50	6,00	4619,3	41574
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	646	29070
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	23268	5119
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	83	2671
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	327	24747
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	30	7858
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	30	6328
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	42	1297
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	6	2658
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	4619,3	55469
2,1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.				53015
	Материалы					16103
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					17938
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					193627
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		166733
3,2	Снегоочистка	час		По необход.		19510
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				7384
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			4619,30	89977
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				247225
	Всего					828148
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					14,94

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

