

План по содержанию жилого дома № 14 по ул. Шахтостроительная на 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				4619,3	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об. пл.				35850
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв. м	48,00	2,00	30	2880
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв. м	2,46	4,00	793	7803
1.3	Проф.осмотр потолка, очистка от снега	кв. м	26,61	2,00	90	4790
1.4	Проф.осмотр фасада	кв. м	25,28	1,00	0	0
1.5	Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	17,3	9828
1.6	Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	13,5	1836
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9	Материалы					8714
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					306091
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв. м. об. пл.	1,50	6,00	4619,3	41574
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	л м	22,50	2,00	846	38070
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	л куб. м	0,22	1,00	23268	5119
2.4	Регулировка приборов ц/о	шт.	32,18	1,00	83	2671
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	л м	75,68	1,00	712	53884
2.6	Зачеканка раструба	л мест	188,31	1,00	93	17513
2.7	Проф.осмотр эл. оборудования	лест.к	16,49	12,00	30	5936
2.8	Ремонт групповых щитков	шт.	208,03	1,00	30	6241
2.9	Смена ламп накаливания	шт.	30,88	1,00	42	1297
2.10	Замена труб	л м п	401,35	1,00	6	2408
2.1	Услуги АДС	кв. м. об. пл.		По необходимости	4619,3	53413
2.1	Прочие работы (очистка вент. каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)	кв. м. об. пл.				45421
	Материалы					14364
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к оборудованию)					18181
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					222214
3.1	Содержание придомовой территории	кв. м		Ежедневно		110830
3.2	Снегоочистка	час	1500,00	По необходимости		19619
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв. м				6714
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв. м		Ежедневно	4619,3	64541
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв. м			4619,3	20510
4	Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м			4619,30	97847
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
8	Расходы по управлению	кв. м				237460
	Всего					899462
	Себестоимость содержания 1 кв. м общей площади жилья в месяц					16,23

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

