

**Фактические затраты по содержанию жилого дома № 29 ул.
Шахтостроительная за 2018 год**

		Единица	цена за единицу (руб.)	перечислено (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				1250,1	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м, об.пл.				15447
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	30	2880
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	371	3651
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	60	3193
1.4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	94,5	2389
1.5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1.6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1.9	Материалы					2358
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					67131
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв.м, об.пл.	1,50	6,00	1250,1	11251
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	93	4185
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	5059	1113
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	34	1094
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	107	8098
2.6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	4	753
2.7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр. в	16,49	12,00	8	1583
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	6	185
2.10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	1	401
2.1	Услуги АДС:	кв.м, об.пл.		По необходимостям	1250,1	14455
2.1	Прочие работы (очистка вент.каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					14393
	Материалы					3887
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					4069
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					62390
3.1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	2070	33056
3.2	Снегоочистка	час		По необходимости		2630
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1250,1	19137
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		Ежедневно	1250,1	7567
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1250,10	30622
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				67404
	Всего					242994
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					194,4

Директор
Экономист

М.В. Селезнева
М.И. Илюхина

