

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 29 А ул. Шахтостроительная
за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	перео дичн ость (в 1 год)		
					Объем	Стоимо сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				2491,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.			23008	
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	50	4800
1,2	Проф осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	768	7557
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	70	3725
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	54,8	1385
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	2	272
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
	Материалы					4700
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				136402	
2,1	Проф осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2491,7	22425
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	288	12960
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	9866	2171
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	54	1738
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	208	15741
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	188,31	1,00	45	8474
2,7	Проф осмотр эл.оборудования	1 лест.книжка	16,49	12,00	15	2968
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	15	3120
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	32	988
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	2	803
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	2491,7	28811
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					22590
	Материалы					7748
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					5865
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					130493
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	4887	65889
3,2	Снегоочистка	час		По необходимости		5242
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2491,7	44278
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		Ежедневно	2491,7	15083
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2491,70	60004
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				134355
	Всего					484262
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

