

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 29 А ул. Шахтостроительная
за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перео-дичн-ость (в 1 год)	Стоимо-сть (руб.)	
					Объем	
	Общая площадь (кв.м)				2491,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				23008
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	50	4800
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	768	7557
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	70	3725
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	54,8	1385
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	2	272
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
	Материалы					4700
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					136402
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	2491,7	22425
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	288	12960
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. воды	0,22	1,00	9866	2171
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	54	1738
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	208	15741
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	45	8474
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пункт.кнопка	16,49	12,00	15	2968
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	15	3120
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	32	988
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	2	803
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	2491,7	28811
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					22590
	Материалы					7748
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					5865
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					130493
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежегодно	4887	65889
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		5242
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежегодно	2491,7	44278
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		Ежегодно	2491,7	15083
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежегодно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2491,70	60004
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				134355
	Всего					484262
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор
Экономист

