

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Шахтостроительная дом 31**

Общая площадь кв. м.

2003,1

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	39668,62	1,65	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	99133,91	4,12	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	63121,24	2,63	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	25087,63	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	4152,92	0,17	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (</u> <u>согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	9702,09	0,40	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора</u> <u>ООО "Союз-Сигнал")</u>	13068	0,54	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (</u> <u>согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ</u> <u>(согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	45088,9	1,88	постоянно
<u>Уборка подъездов (согласно договора с клининговой</u> <u>компанией)</u>	36055,8	1,50	1 раз в неделю
<u>Расходы по управлению</u>	117541,908	4,89	постоянно
Всего расходов за год	452621,02	18,83	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	18,83		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина