

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Шахтостроительная дом 31 А**

Общая площадь кв. м.

3136,2

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	63143,57	1,68	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	155747,17	4,14	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	91094,77	2,42	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	39279,02	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	4152,92	0,11	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	17148,3	0,46	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	23760	0,63	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	73860,67	1,96	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	184032,216	4,89	постоянно
Всего расходов за год	652218,64	17,33	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	17,33		

155747,17

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

