

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 35 ул. Шахтостроительная за 2018 год

		Единица измерения	цена за единицу (руб.)	переодично сть (в 1 год)		
					Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3128,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м обл.п.			23797	
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	56	5376
1,2	Проф осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	583	5737
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	81,2	4321
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	81,2	2053
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					5902
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				172156	
2,1	Проф осмотр ц/о	кв.м обл.п.	1,50	6,00	3128,7	28158
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	572	25740
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	9448	2079
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	54	1738
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	194	14682
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	18	3390
2,7	Проф осмотр эл.оборудования	1 комплект	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	47	1451
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	6	2408
2,11	Услуги АДС:	кв.м обл.п.	По необходимости ости	3128,7		36177
2,12	Прочие работы (очистка вент каналов, поверка манометров, услуги спец технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					29946
	Материалы					9729
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					8541
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				166038	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2177	82730
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости ости		6582
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подваловых помещений	кв.м.				0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	3128,7	57787
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		По необходимости ости	3128,7	18939
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			3128,70	77455
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
7	Расходы по управлению	кв.м.			168696	
	Всего					608141
	Себестоимость содержания 1 кв.м общевой площади жилья в месяц					

Директор

Экономист

