

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Шахгостроительная дом 35

Общая площадь кв. м.

3128,7

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	63267,94	1,69	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	154859,92	4,12	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	91262,14	2,43	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	39185,09	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "ТехноСентр")</u>	4152,92	0,11	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (  согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	18196,17	0,48	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	22869	0,61	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (  согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	73272,19	1,95	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	183592,116	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	650657,48	<b>17,33</b>	
<b>Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>		<b>17,33</b>	

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

