

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 6 А ул. Шахтоостроительная за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				2024,8	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. обл.				<b>26443</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	8,1	778
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	520	5117
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	122	6493
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	70	1770
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	11,6	6590
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	13,8	1877
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					3819
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>148487</b>
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.	1,50	6,00	2024,8	18223
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	510	22950
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	12724	2799
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	35	1126
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	179	13547
2,6	Зачеканка раструба	1 мост	188,31	1,00	48	9039
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 объект	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	243	7504
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	10	4014
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.		По необходимости	2024,8	23413
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.техники, транспортные расходы)					25940
	Материалы					6296
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>					<b>1459</b>
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>163611</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2480,2	53540
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		4260
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				3121
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2024,8	90433
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			2024,8	12257
	<b>Содержание уборщиков (1 чел.), вахтеров (4 чел.), комендант (0,5 чел.) ФОТ оплаты труда с отчислениями на соц. Нужды</b>					<b>1344400</b>
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м			2024,80	113804
7	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
8	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				109175
	<b>Всего</b>					<b>1905919</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					<b>78,44</b>

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

